

**Протокол
о результатах аукциона по продаже права на заключение
договора купли-продажи земельного участка**

Пензенская область
Кузнецкий район
р.п. Евлашево

09 ноября 2020 14 ч 00 мин
(время московское)

Организатор торгов: администрация рабочего поселка Евлашево Кузнецкого района Пензенской области.

Комиссия, действующая на основании распоряжения администрации рабочего поселка Евлашево Кузнецкого района Пензенской области от 30 сентября 2020 № 61 «Об определении существенных условий для проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка», в составе 5 (пяти) человек (кворум имеется):

Карнишин В.В. – глава администрации рабочего поселка Евлашево Кузнецкого района Пензенской области (председатель комиссии);
Крылова Е.Н. – заместитель главы администрации рабочего поселка Евлашево Кузнецкого района Пензенской области (секретарь комиссии);

Члены комиссии:

Тиханова О.А. – ведущий специалист администрации рабочего поселка Евлашево Кузнецкого района Пензенской области;
Гусева В.Н. – ведущий специалист администрации рабочего поселка Евлашево Кузнецкого района Пензенской области;
Светлова Т.В. – делопроизводитель администрации рабочего поселка Евлашево Кузнецкого района Пензенской области,

рассмотрели результаты проведения открытого аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка, объявленного постановлением администрации рабочего поселка Евлашево Кузнецкого района Пензенской области от 30.09.2020 № 187 «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка».

Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Ведущий аукциона (аукционист): Тиханова О.А. – ведущий специалист администрации рабочего поселка Евлашево Кузнецкого района Пензенской области.

Предмет аукциона Лот № 1:

Земельный участок с кадастровым номером 58:14:0640101:1050, общей площадью 1486 кв.м, расположенного по адресу: Пензенская область, Кузнецкий район, с. Ульяновка, ул. Геологов, з/у 40, относящегося к категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Начальная цена предмета аукциона – 104 570,00 рублей (рыночная стоимость участка по Отчету № 077/2020-А от 25.09.2020);

размер задатка – 31 371,00 руб. (30 % начальной цены);

шаг аукциона – 3 137,10 руб. (3% начальной цены).

Ограничения (обременения) земельного участка отсутствуют.

В аукционе по Лоту № 1 приняли участие:

- 1) Норкин Сергей Сергеевич 13.01.1963 года рождения, зарегистрированный по адресу: Самарская обл., г. Тольятти, бульвар Ленина, д. 23, кв. 156, паспорт гражданина РФ 3607 № 802641, выдан ОУФМС России по Самарской области в Ленинском районе гор. Самары, 05.03.2008, участник, имеющий билет №1;
- 2) Жигалов Виктор Юрьевич 22.04.1972 года рождения, зарегистрированный по адресу: Пензенская обл., г. Кузнецк, ул. Калинина, д. 92, кв. 71, паспорт гражданина РФ 5617 № 397617, выдан ОУФМС России по Пензенской области в гор. Кузнецке, 26.05.2017, участник, имеющий билет № 3.

Результаты аукциона по Лоту № 1:

Начальная цена предмета аукциона – 104570,0 рублей была заявлена участниками аукциона, имеющими билеты №1 и №3, путем поднятия карточек.

Участник, имеющий билет № 3, Жигалов Виктор Юрьевич, предложил цену за выкуп земельного участка – 126529,70 руб. (сто двадцать шесть тысяч пятьсот двадцать девять рублей 70 копеек) (последнее предложение о цене предмета аукциона, увеличенное на 7 шагов).

Участник, имеющий билет № 1, Норкин Сергей Сергеевич, предложил цену за выкуп земельного участка – 123392,60 руб. (сто двадцать три тысячи триста девяносто два рубля 60 копеек) (предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, увеличенное на 6 шагов).

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации победителем открытого аукциона по Лоту № 1 на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 58:14:0640101:1050, общей площадью 1486 кв.м, расположенного по адресу: Пензенская область, Кузнецкий район, с. Ульяновка, ул. Геологов, з/у 40, относящегося к категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) признан Жигалов Виктор Юрьевич 22.04.1972 года рождения, зарегистрированный по адресу: Пензенская обл., г. Кузнецк, ул. Калинина, д. 92, кв. 71, паспорт гражданина РФ 5617 № 397617, выдан ОУФМС России по Пензенской области в гор. Кузнецке, 26.05.2017, предложивший наибольшую цену за выкуп земельного участка - 126529,70 руб. (сто двадцать шесть тысяч пятьсот двадцать девять рублей 70 копеек)

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Председатель комиссии:



В.В. Карнишин

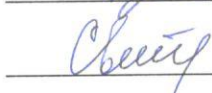
Члены комиссии:



Е.Н. Крылова



В.Н. Гусева



Т.М. Светлова

Аукционист:



О.А. Тиханова

Победитель аукциона:



В.Ю. Жигалов